

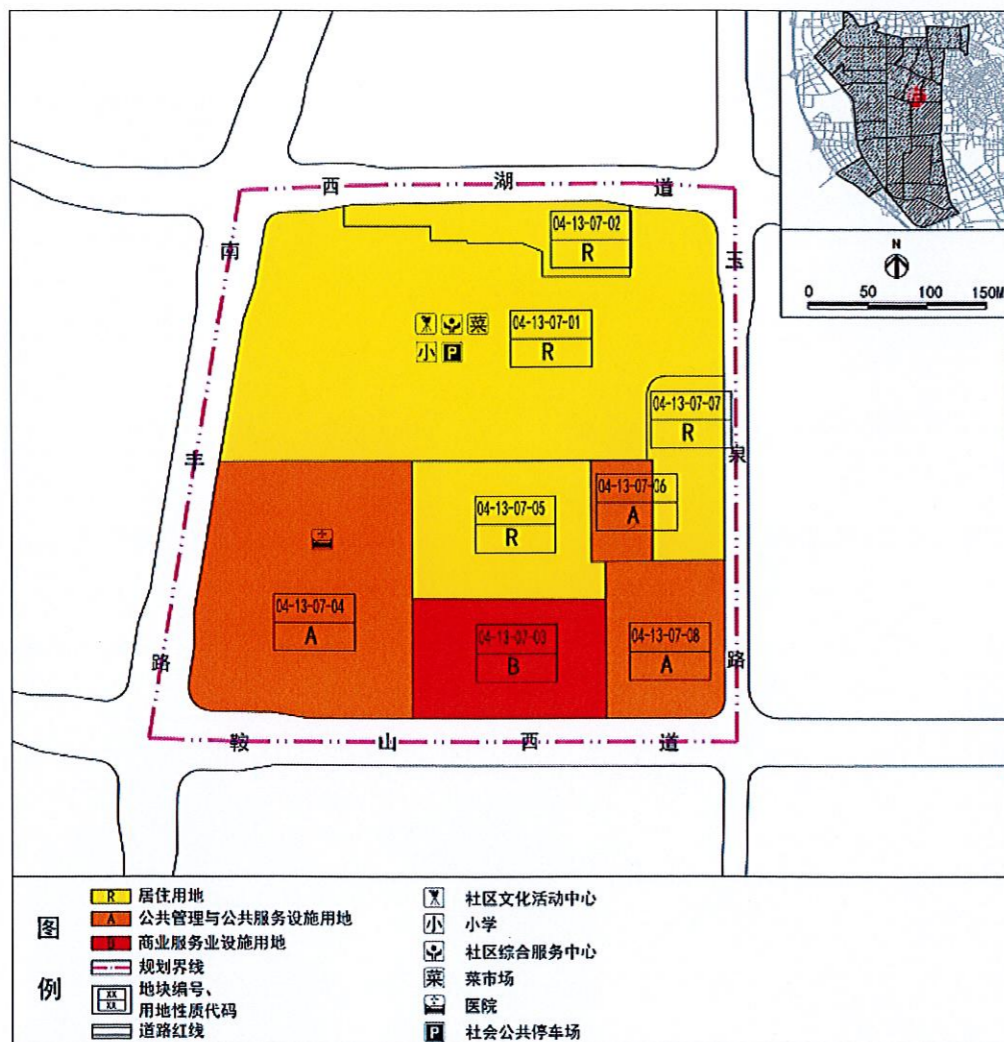
# 天津中医药大学老校区地块规划调整 社会稳定风险分析公众参与公示

## 现状概况:

- 1、地块位于南开区 04-13 单元;
- 2、四至范围为:东至玉泉路,南至鞍山西道,西至南丰路,北至西湖道。

## 规划情况:

为加快推进天津市中医药大学老校区置换工作,促进新校区后期项目建设,落实本市重点工作,拟对该街坊控制性详细规划进行修改。修改后的控规草案如下:



地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	备注
01	R	居住用地	7.31	2.5	40	35	
02	R	居住用地	0.93	2.5	40	10	保留现状
03	B	商业服务业设施用地	1.64	2.5	55	15	
04	A	公共管理与公共服务设施用地	3.80	3.0	30	30	保留现状
05	R	居住用地	1.79	1.4	35	30	保留现状
06	A	公共管理与公共服务设施用地	0.44	1.5	30	30	保留现状
07	R	居住用地	0.97	2.2	40	10	保留现状
08	A	公共管理与公共服务设施用地	1.32	1.2	35	20	保留现状

## 一、项目建设单位及联系方式

建设单位:天津市南开区土地整理中心  
 通讯地址:天津市南开区红旗路161号  
 联系电话:58289595

## 二、承担社会稳定风险分析工作的咨询机构名称和联系方式

咨询机构:天津天乐滨海国际投资咨询有限公司  
 通讯地址:河东区十一经路68号信华金融科技园501  
 联系电话:022-23466118 传 真:022-23466158  
 邮 箱:tlbhs@163.com

## 三、社会稳定风险分析的工作程序和工作内容

- 1、对该事项涉及的利益相关者切身利益、易引发社会稳定风险的因素进行调查;
- 2、识别该事项主要社会稳定风险因素;
- 3、分析该事项的合法合规性;
- 4、针对主要风险因素提出风险防范和化解措施,落实责任主体的防范责任,进行风险程度评估,判断项目社会稳定风险等级。

## 四、征求公众意见的主要事项

- 1、该事项影响当地社会稳定的主要风险;
- 2、该事项对当地经济社会的影响;
- 3、该事项产生的安全因素和对自身利益的影响;
- 4、该事项对所在地生活方式等非物质性因素的影响;
- 5、对该事项的意见和诉求;
- 6、公众关心的其他相关问题。

## 五、公众提出意见的主要方式和截止日期

### 1、主要方式

公众可以通过电话、电子邮件、书信、直接来访等方式发表自己的意见。

### 2、起止时间

本公示有效期为自公告之日起10个工作日内,于2019年6月13日截止。

